

objednatel:

zakázka:



Město Boskovice
Masarykovo nám. 4/2
680 18 Boskovice

KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU_AKTUALIZACE

p. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5
k. ú. Boskovice

stupeň dokumentace:

Dokumentace pro zadání stavby dle vyhlášky č.169/2016 Sb.

generální projektant:



EA architekti, s.r.o.
Rezkova 934/54
602 00 BRNO

m_+420 602 462 127
e _eichlerova@ea-architekti.cz
w _www.ea-architekti.cz

autor návrhu: Ing. arch. Eva Eichlerová
Ing. arch. Zdeněk Eichler
spolupráce: Ing. arch. Michaela Korcová
Ing. arch. Mária Nováková

část:

paré číslo:

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

číslo zakázky: 06-2025
datum: 09/2025

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

(dle vyhlášky 405/2017 Sb. – příloha č. 13, Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby)

Obsah:

A1	Identifikační údaje	1
A1.1	Údaje o stavbě	1
A1.2	Údaje o stavebníkovi	1
A1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace.....	1
A2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	3
A3	seznam vstupních podkladů	3

A1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU_ÚPRAVA
p. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9,
1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5, k. ú. Boskovice

Místo stavby: Boskovice, ul. Hradní a ul. U Lázní

Předmět projektové dokumentace: komplexní úpravy stávajícího parku u zámeckého skleníku

A1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

Jméno a příjmení, adresa: Město Boskovice
Masarykovo náměstí 4/2
680 01 Boskovice
Ing. arch. Jana Syrovátková starostka
Kontaktní osoba: Ing. arch. Petr Zouhar, vedoucí odboru rozvoje města

A1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE

Architektonické řešení: EA architekti s. r. o., Rezkova 934/54, 602 00 Brno
tel: +420 542 215 134, www.ea-architekti.cz
IČ: 291 94 865
Autoři:
Ing. arch. Zdeněk Eichler, č. autorizace: ČKA 3101
tel.: +420 602782570, eichler@ea-architekti.cz

Ing. arch. Eva Eichlerová, č. autorizace: ČKA 2388
tel: +420 602 462 127, eichlerova@ea-architekti.cz
Spolupráce: Ing. arch. Michaela Korcová
Ing. arch. Maria Nováková

Krajinářský architekt:

Ing. Daniel Petr, Petr & Lázníčková zahradní architekti
Palackého třída 51, 612 00 Brno
daniel.petr@seznam.cz
Ing. Vítězslava Přikrylová
Žitná 1445/11, 6021 00 Brno
Vprikrylova@volny.cz

Vodní prvek:

Ondřej Doležal, BIOAQUA s.r.o.
Čechyně 189, 683 01 Rousínov

Doprava:

Ing. Tomáš Čapek, SIPROS s.r.o.
Rašelinová 2283/4, 628 00 Brno
sipros@email.cz

Zdravotechnika:

Ing. Ladislav Pilař, HP consult, s.r.o.
Durdáková 1786/5, 613 00 Brno
ladislav.pilar@strecha.cz

Slaboproudé rozvody:

Bc. Petr Vítek, Alexa-projekce s.r.o.
Mikšíčkova 1069/9, 615 00 Brno
vitek@alexaprojekce.cz

Silnoproudé rozvody:

Bc. Radim Pala, PUTTNER s.r.o.
Šumavská 416/15, 602 00 Brno
pala@puttner.cz

Statika:

Ing. Václav Nevřiva, FINETA s.r.o.
Minská 34, 616 00 Brno
nevřiva@seznam.cz

Rozpočet:

Ing. Lenka Žampachová
Žižkova 1993/62, 616 00 Brno
lenkazampachova@seznam.cz

A2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba nebude věcně členěna na objekty.

Součástí stavby jsou následující objekty a nevýrobní technologická zařízení:

SO 01	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
SO 02	KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 03	STAVEBNÍ OBJEKTY
SO 04	PŘELOŽKA KABELŮ EG.D – není součástí této projektové dokumentace
SO 05.1	AREÁLOVÉ ROZVODY VODY A KANALIZACE
SO 05.2	PŘELOŽKY KANALIZACE
SO 06	PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY NN
SO 07	AREÁLOVÉ ROZVODY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
SO 08	AREÁLOVÉ ROZVODY SLABOPROUDU
SO 09	ZAHRADNÍ A PARKOVÉ ÚPRAVY

A3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- a) Soutěžní návrh na Komplexní obnovu parku u zámeckého skleníku_ EA architekti s.r.o., 02/2014
- b) Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku, Dopracování architektonické studie _ EA architekti s.r.o., 12/2021
- c) Zadání projektové dokumentace, součást smlouvy o dílo
- d) Doplnění zadání projektové dokumentace_Ing. arch. Petr Zouhar, vedoucí odboru rozvoje města a investic_22.3.2021

- e) Přípomínky k soutěžnímu návrhu_Spolek za rozvoj architektury Boskovic_20.1.2021
- f) Rozhodnutí č.41/15_ Městský úřad Boskovice_oprávněná úřední osoba pro výkon státní správy památkové péče_Ing.Alena Dvořáková, viz soutěžní návrh
- g) Inventarizace zeleně_ Vojtěch Havíř_06/2021
- h) Zaměření stávajícího stavu
- i) Projekt rekonstrukce letního kina_Projekt studio
- j) Inženýrskogeologický průzkum k posouzení základových poměrů_AGS Hrubý s.r.o._07/2022
- k) Hydrogeologický průzkum vsakovacích poměrů_AGS Hrubý s.r.o._08/2022
- l) Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku, Dokumentace pro vydání společného povolení _ EA architekti s.r.o., 03/2022
- m) Společného povolení_Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku, _ SMBO 19735/2022/STAV/meko, č.j. DMB0 10092/2024, 1.2.2024
- n) Projektová dokumentace KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU, 2021
- o) Zadání: Příloha č.1 Smlouvy o dílo_požadované změny:
 - 1.Sloučení etap do jedné
 - 2.Vyjmutí středové cesty a navazujících prvků
 - 3.Vyjmutí prvního jezdeckého schod
 - 4.Zrušení schodiště u vstupu do skleníku
 - 5.Jezírko – demoliční práce, objemy a konstrukce
 - 6.Zákrytové desky opěrné zdi
 - 7.Čištění opěrné zdi – způsob a výměra
 - 8.Zohlednění geotechnického posudku
 - 9.Osvětlení parku – optimalizace
 - 10.Optimalizace výkopů, násypů a odvozu materiálu
- p) Geotechnický posudek_ Ing. Stanislav Štábl Brno, květen 2025

Vypracoval:

EA architekti s. r. o., Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 291 94 865

Září 2025